

Uniós, Nyílt eljárás - EKR001407042021

E10 - Előkészítés szakasz

Közbeszerzés tárgya: **Fertő tavi vízitelep fejlesztése II ütem**

Ajánlatkérő neve: **Sopron-Fertő Turisztikai Fejlesztő Nonprofit Zrt.**

HIRDETMÉNY FEJADATOK

TED azonosító: EHR azonosító: 21505/2021

Közbeszerzési Értesítő iktatószáma: Közzététel dátuma:

Ajánlati/részvételi felhívás

Ajánlati/részvételi felhívás

2014/24/EU irányelv

I. szakasz: Ajánlatkérő

I.1) Név és címek (jelölje meg az eljárásért felelős összes ajánlatkérőt)

Hivatalos név:	Sopron-Fertő Turisztikai Fejlesztő Nonprofit Zrt.	Nemzeti azonosítószám	25891108208				
Postai cím:	Új Utca 4						
Város:	Sopron	NUTS-kód:	HUZ	Postai irányítószám:	9400	Ország:	Magyarország
Kapcsolattartó személy:	Dr. Szilágyi Orsolya						
E-mail:	szilagyi.orsolya@sarhegyi.hu	Telefon:	+36 12090180	Fax:	+36 12090180		
Internetcím(ek)							
Az ajánlatkérő általános címe: (URL)	www.sopronfertonzrt.hu						
A felhasználói oldal címe: (URL)							

Lebonyolító szerv(ek) adatai

Hivatalos név:	Sárhegyi és Társai Ügyvédi Iroda	Nemzeti azonosítószám	28347804241				
Postai cím:	Árvácska Utca 6						
Város:	Budapest	NUTS-kód:	HU110	Postai irányítószám:	1022	Ország:	Magyarország

Kapcsolattartó személy:	Dr.	Szilágyi	Orsolya		
E-mail:	szilagyi.orsolya@sarhegyi.hu	Telefon:	+36 12090180	Fax:	+36 12090180
Internetcím(ek)					
Lebonyolító címe:	www.sarhegyi.hu				
A felhasználói oldal címe: (URL)					

I.2) Közös közbeszerzés

A szerződés közös közbeszerzés formájában valósul meg:	Nem
A szerződést központi beszerző szerv ítéli oda:	Nem

I.3) Kommunikáció

A közbeszerzési dokumentáció korlátozás nélkül, teljes körűen, közvetlenül és díjmentesen elérhető a következő címen:	Igen
A közbeszerzési dokumentációhoz történő hozzáférés korlátozott:	Nem
További információ a következő helyről érhető el: https://ekr.gov.hu/portal/kozbeszerzes/eljarasok/EKR001407042021/reszletek	
További információ a következő címen szerezhető be a fent említett cím: Igen	Igen
másik cím: (adjon meg másik címet) Nem	Nem
Az ajánlat vagy részvételi jelentkezés benyújtandó elektronikusan: Igen https://ekr.gov.hu/portal/kozbeszerzes/eljarasok/EKR001407042021/reszletek	Igen
a fent említett címre: Igen	Igen
a következő címre: (adjon meg másik címet) Nem	Nem
Az elektronikus kommunikáció olyan eszközök és berendezések használatát igényli, amelyek nem általánosan hozzáférhetők:	Nem

I.4) Az ajánlatkérő típusa

Ajánlatkérő típusa:	Közjogi intézmény
---------------------	-------------------

I.5) Fő tevékenység

Fő tevékenység:	Egyéb tevékenység:
Egyéb tevékenység:	ingatlanfejlesztés

II. szakasz: Tárgy

II.1) A beszerzés mennyisége

II.1.1) Elnevezés:	Fertő tavi vízitelep fejlesztése II ütem
Hivatkozási szám:	EKR001407042021
II.1.2) Fő CPV-kód(ok):	
Fő CPV-kód(ok):	

II.1.3) A szerződés típusa: Építési beruházás

II.1.4) Rövid meghatározás:

Vállalkozási szerződés melyben

FERTŐ TAVI VÍZITELEP KOMPLEX FEJLESZTÉSE- II ütem keretében a Fertő tó partján lévő Sopron-Fertő Víztelep környezetének fejlesztése, az ország legnagyobb vidéki turisztikai fejlesztéseként, 100%-os kormányzati támogatással valósul meg. A beruházás célja, hogy a korábbi vízitelep területének kibővítésével magas színvonalú, közösségi célú turisztikai vonzerőt jelentsen a helyi, a hazai és a külföldi látogatók számára egyaránt. A fejlesztés részeként közösségi terek jönnek létre, emellett szálláshelyek és vendéglátóipari helyek létesülnek, strand és vízisport lehetőségek épülnek majd.

II.1.5) Becsült teljes érték vagy nagyságrend:

Érték ÁFA nélkül:

Pénznem:

(Keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer esetében a szerződéseknek a keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer teljes időtartamára vonatkozó becsült összértéke vagy volumene)

II.1.6) Részekre vonatkozó információk

A beszerzés részekből áll

Nem

II.2) Meghatározás

II.2.1) Elnevezés: FERTŐ TAVI VÍZITELEP KOMPLEX FEJLESZTÉSE - II ütem

II.2.2) További CPV-kód(ok):

Fő CPV-kód(ok):

45000000-7

II.2.3) A teljesítés helye:

NUTS-kód(ok):

HU221 Győr-Moson-Sopron

A teljesítés fő helyszíne: Sopron, a Fertő tavi jelenlegi vízitelep területe: Sopron 01164/9; Sopron 01164/10; Sopron 01164/13; Sopron 01164/14; Sopron 01164/15; Sopron 01164/16; 01164/17; Sopron 01164/18; Sopron 01166 és 01167

II.2.4) A közbeszerzés ismertetése:

(az építési beruházás, árubeszerzés vagy szolgáltatás jellege és mennyisége, illetve az igények és követelmények meghatározása)

A beruházás területe: Sopron 01164/8, a 01164/12, a 01164/14, a 01164/15, a 01164/17, a 01164/18 és a 01164/20 hrsz. számú ingatlanok. A beruházás teljes területe 527 745.91 m², a teljes beépített terület 34.144 m². A teljes beépített területen valamennyi alapszakra kiterjedő kivitelezési munka végzésére kerül sor. A terület Natura 2000 besorolású.

A beruházás részei: (i) A Rákos patak felett meglévő gyalogos és közmű híd bontása és új közúti és gyalogos híd építése; (ii) a 01164 /8, a 01164/12 és a 01164/20 hrsz. számú ingatlanokon bekötőút, feltáróút, autóbussz megállóhely, kerékpárút, járda, parkolóhelyek és híd építése, valamint gyalogos átkelők kijelölése; (iii) patak feletti gépjármű forgalom teherbírására alkalmas fűrt cölöpalapozású és vasbeton felszerkezetű gyalogos híd; (iv) strand (kültéri fitnessszel) és kiszolgáló valamint szolgáltató, vendéglátó rendeltetésű szabadonálló beépítésű építmény, ideértve 200 fő befogadására alkalmas, 300 adagos főzőkonyhával rendelkező étterem és látogatóközpont kialakítását; (v) két motel kialakítása szabadonálló beépítéssel, földszint és egy emeleti szinttel, egy 1490 m² és egy 1593 m² hasznos alapterülettel; (vi) 682 m² hasznos alapterületű vízisport épület kialakítása; (vii) 3638 m² alapterületű és 2556 m² vízfelületű rozsdamentes medence technológiával készülő medencék és kapcsolódó uszodagépészet kialakítása, (viii) egyszintes fürdőház épület kialakítása 131 m² hasznos alapterülettel; (ix) strand pavilonok kialakítása, egyenként 72 m² hasznos alapterülettel, összesen 12117 m² hasznos alapterülettel; (x) a 01164/18 hrsz. számú ingatlanon a kemping területén 1 db 1014 m² hasznos alapterületű fogadóépület, 1 db 1224 m² hasznos alapterületű kiszolgáló épület és 37 db bungaló rendeltetésű építmény építése; (xi) a 01164/15 hrsz számú ingatlanon vitorlás klub rendeltetésű építmény kialakítása 1951 m² hasznos alapterülettel; (xii) a 01164/17 hrsz. számú ingatlanon 1501 m² hasznos alapterületű sportközpont és 2 db üzemi épület rendeltetésű építmények kialakítása; (xiii) a Sopron 01164/2, 01164/3 01164/4, 01164/5, 01164/6, 01164/8 és 01164/20 hrsz ingatlanok közműellátásának kiépítése, ideértve az EON fogyasztói pontok kialakítását is a közzétett műszaki tartalommal; (xiv) a 01164/6 hrsz ingatlanon elhelyezkedő 26 üdülőház kialakítása összesen 3419,93 m² hasznos alapterülettel; (xv) a 01164/4 hrsz ingatlanon ököcentrum kialakítása, pinceszint + földszint + 1. emelet, kilátó: 7 szint, alapterülettel, összesen 2298 m² hasznos alapterülettel és 299 fő maximális látogatói létszám befogadására alkalmas módon, 1394 m² zöldtetővel; (xvi) a 01164/2 hrsz ingatlanon monolit vasbeton szálloda kialakítása; pinceszint, földszint, I. emelet és II. emelet szintekkel, 6734,75 m² hasznos alapterülettel, 95 szobával és 300 adagos főzőkonyhával.

A projekt keretében 45 projektlem valósul meg, melyből 12 hasznos alapterülete a 600 m²t meghaladja.

II.2.5) Értékelési szempontok

Az alábbiakban megadott szempontok:

Igen

Minőségi kritérium: Igen

Megnevezés	Súlyszám / Jelentőség
Teljesítésbe bevont szakemberekkel kapcsolatos követelmények	30
Alszempon: A III.1.3. M.2.1) pont szerinti szakember (MV-VZ jelölésű) a vizsgádzalkodásról szóló 1995. évi LVII törvény szerint vizilésítménynek minősülő mű építési munkáinak irányításában szerzett projektvezetői szakmai többlettapasztalata (hónap) (min. értéke 0 hónap, max. 36 hónap)	6
Alszempon: A III.1.3. M.2.2). pont szerinti szakember (MV-É jelölésű) alkalmassági feltételként előirtakon felül szerzett szakmai többlettapasztalata, ahol a magasépítési kivitelezési (új építés és/vagy bővítés és/vagy átalakítás) feladatok részeként minden alapszakágra kiterjedő munkák megvalósítása történt és egy szerződésen belül több projektelelem (épület és/vagy építmény) megvalósult (min. értéke 0, max.10 db)	6
Alszempon: A III.1.3. M.2.3). pont tekintetében bemutatott szakember (MV-ÉG jelölésű) alkalmassági feltételként előirtakon felül szerzett azon szakmai többlettapasztalata, ahol egy szerződésen belül több gépészeti projektelelem megvalósult (min. értéke 0, max.10 db)	6
Alszempon: A III.1.3. M2.4.) pontban meghatározott szakember védett természeti területen megvalósított projektek tekintetében minőségügyi vezetőként szerzett szakmai többlettapasztalata (darab) (min. értéke 0 db, max 5 db)	6
Alszempon: A III.1.3. Az M2.5) pont szerinti szakember (MV-KÉ jelölésű) kifejezetten hídépítésére vonatkozóan projektvezetőként szerzett szakmai többlettapasztalata (hónap) (min. értéke 0 hónap, max 36 hónap)	6
Szakmai ajánlat	20
Alszempon: építéstechnológiai terv	10
Alszempon: munkaerőterv	10

Költség kritérium: Nem

Ár kritérium: Igen

Súlyszám / Jelentőség

50

Az ár nem az egyetlen odaítélési kritérium, az összes kritérium kizárólag a közbeszerzési dokumentációban került meghatározásra:

Nem

II.2.6) Becsült teljes érték vagy nagyságrend:

Érték áfa nélkül:

Pénznem:

(keretmegállapodások vagy dinamikus beszerzési rendszerek esetében - becsült maximális összérték e tétel teljes időtartamára vonatkozóan)

II.2.7) A szerződés, a keretmegállapodás vagy a dinamikus beszerzési rendszer időtartama

Időtartam hónapban:

36

vagy Munkanapokban kifejezett időtartam:

vagy Kezdes dátuma - Befejezés dátuma:

Nem

A szerződés meghosszabbítható

II.2.9) Az ajánlattételre vagy részvételre felhívandó gazdasági szereplők számának korlátozására vonatkozó információ (nyílt eljárások kivételével)

A részvételre jelentkezők tervezett száma:

vagy Tervezett minimum: / Maximális szám:

A jelentkezők számának korlátozására vonatkozó objektív szempontok:

II.2.10) Változatokra vonatkozó információk

Elfogadható változatok Nem

II.2.11) Opciókra vonatkozó információ

Opciók: Nem

II.2.12) Információ az elektronikus katalógusokról

Az ajánlatokat elektronikus katalógus formájában kell benyújtani, vagy azoknak elektronikus katalógust kell tartalmazniuk Nem

II.2.13) Európai uniós alapokra vonatkozó információ

A beszerzés európai uniós alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal kapcsolatos Nem

II.2.14) További információ:

Az ár értékelési szempont tekintetében a felolvasólapon a tartalékkeret nélküli nettó vállalkozási díjat szükséges feltüntetni. A 2.1. számú értékelési alszempontok tekintetében 36 hónap, míg a 2.2. számú értékelési alszempont tekintetében 10 darab projektem, a 2.3 alszempont esetében 10 db projektem, 2.4 alszempont esetében 5 db projekt és a 2.5 alszempont esetében 36 hónap a maximálisan értékelésre kerülő többlet időtartam illetve darabszám.

III. szakasz: Jogi, gazdasági, pénzügyi és műszaki információk

III.1) Részvételi feltételek

III.1.1) Az ajánlattevő/részvételre jelentkező alkalmassága az adott szakmai tevékenység végzésére, ideértve a szakmai és cégnyilvántartásokba történő bejegyzésre vonatkozó előírásokat is

A feltételek felsorolása és rövid ismertetése:

Az eljárásban nem lehet ajánlattevő, alvállalkozó, és nem vehet részt az alkalmasság igazolásában olyan gazdasági szereplő, aki közbeszerzésekről szóló 2015. CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) 62. § (1)-(2) bekezdésében meghatározott kizáró okok hatálya alatt áll.

Ajánlatkérő továbbá kizárja az eljárásból azt az ajánlattevőt (közös ajánlattevő), alvállalkozót, alkalmasság igazolásában részvevő gazdasági szereplőt, aki részéről a kizáró ok az eljárás során következett be. (Kbt. 74.§(1) b) pont).

Ajánlattevőnek a közbeszerzési eljárásokban a közbeszerzési eljárásokban az alkalmasság és a kizáró okok igazolásának, valamint a közbeszerzési műszaki leírás meghatározásának módjáról szóló 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet (a továbbiakban: 321/2015. (X. 30.) Kr.) 8. §, 10. § és 12-14. §, illetve 16. §-a szerint kell igazolnia, hogy nem tartozik a Kbt. 62. § (1) és (2) bekezdéseiben meghatározott kizáró okok hatálya alá.

A gazdasági szereplőnek a 321/2015. (X. 30.) Kr. 1. § (1) bek. szerint az egységes európai közbeszerzési dokumentum (továbbiakban: EEKD) benyújtásával kell előzetesen igazolnia, hogy nem tartozik a Kbt. 62. § (1)-(2) bekezdésében meghatározott kizáró okok hatálya alá. Ajánlatkérő felhívja a figyelmet a Kbt. 67. § (2) bekezdésében foglaltakra.

Az EEKD-nek tartalmaznia kell annak megjelölését, hogy a Kbt. 69. § (4) bekezdése szerint benyújtandó igazolás kiállítására mely szerv jogosult, valamint a 69. § (11) bekezdése szerinti adatbázis alkalmazásához adott esetben szükséges adatokat és - szükség esetén - hozzájáruló nyilatkozatot.

Ha az ajánlatkérő a Kbt. 69. § (11) bekezdésében foglaltaknak megfelelően közvetlenül hozzáfér a kizáró okok hiányát, valamint az alkalmassági feltételeket igazoló adatbázisokhoz, a gazdasági szereplőknek ezen adatbázisok elérhetőségére vonatkozó információkat (URL, kibocsátó, adott esetben kód) is fel kell tüntetniük a formanyomtatvány megfelelő részeiben azon adatbázisok elérhetőségére vonatkozó információk kivételével, amelyek ellenőrzését a kizáró okok igazolása körében az ajánlatkérő számára e rendelet előírja. Közös ajánlattétel esetén a közös ajánlattevők képviselőjében a nyilatkozatot az ajánlatot benyújtó gazdasági szereplő teszi meg.

A Kbt. 67. § (3) bek. alapján: ha az előírt alkalmassági követelményeknek az ajánlattevő más szervezet kapacitására támaszkodva felel meg, az érintett szervezetek vagy személyek képviselőjében a formanyomtatványt az ajánlattevő nyújtja be. A kapacitásaikat rendelkezésre bocsátó szervezetek vagy személyek körében az alkalmassági feltételek vonatkozásában csak azokról szükséges nyilatkozni, amelyeket az ajánlattevő igénybe kíván venni alkalmasságának igazolásához.

A Kbt. 67. § (4) bek. alapján az ajánlatban be kell nyújtani az ajánlattevő arra vonatkozó nyilatkozatát, hogy nem vesz igénybe a szerződés teljesítéséhez a Kbt. 62. §(1) és (2) bekezdései szerinti kizáró okok hatálya alá eső alvállalkozót. A nyilatkozatot akkor is be kell nyújtani, ha az ajánlatkérő az eljárásban nem írta elő a már ismert alvállalkozók megnevezését.

A 321/2015. (X. 30.) Kr. 15. §-a alapján ajánlattevő az alkalmassági igazolásában részt vevő alvállalkozó vagy más szervezet vonatkozásában csak az EEKD-t köteles benyújtani a kizáró okok hiányának igazolása érdekében. Az alkalmasság igazolásában részt vevő alvállalkozó tekintetében az EEKD benyújtásával az ajánlattevő eleget tesz a Kbt. 67. § (4) bekezdése szerinti nyilatkozási kötelezettségének. Azon alvállalkozók tekintetében, amelyek nem vesznek részt az alkalmasság igazolásában, az ajánlattevő a Kbt. 67. § (4) bekezdés szerinti nyilatkozatot köteles benyújtani.

Ajánlatkérő felhívja a figyelmet a Kbt. 69. § (4)-(7) bekezdésében foglaltakra.

Az ajánlatnak tartalmaznia kell az ajánlattevő nyilatkozatát arról, hogy változásbejegyzési eljárás folyamatban van-e vele szemben.

Amennyiben igen, abban az esetben a 321/2015. (X. 30.) Kr. 13. § az irányadó.

A kizáró okokra és az alkalmassági követelményekre vonatkozóan a közbeszerzés megkezdését megelőzően kiállított igazolások is benyújthatók (felhasználhatóak) mindaddig, ameddig az igazolásokban foglalt tény, illetve adat tartalma valós. Az ajánlatkérő - ellenkező bizonyításig - az adat valóságtartalmát az ajánlattevő erre vonatkozó külön nyilatkozata nélkül vélelmezi, ajánlatkérő felhívja a figyelmet a 321/2015. (X. 30.) Kr. 7. §-ára.

Az ajánlatkérő alkalmazza a Kbt. 74. § (1) bekezdésében rögzítetteket.

Az ajánlatkérő felhívja a figyelmet a Kbt. 74. § (2) bekezdésében foglaltakra.

Az ajánlatkérő felhívja a figyelmet a Kbt. 64. § rendelkezéseire. [öntisztázás]

Csatolandó az ajánlattevő nyilatkozata arról, hogy változás-bejegyzési kérelmet nyújtott-e be, amely még nem került átvezetésre a nyilvántartó bíróság/hatóság nyilvántartásában. Amennyiben folyamatban van változásbejegyzési eljárás, Ajánlattevőnek az ajánlatához feltöltött dokumentumként csatolnia kell az elektronikusan kitöltött cégbírósághoz benyújtott változásbejegyzési kérelmet és a benyújtást igazoló digitális tértiveényt

Öntisztázás:

A Kbt. 64. §-ának (1)-(2) bekezdése alapján van lehetőség.

Szakmai tevékenység végzésére vonatkozó alkalmasság előírása [Kbt. 65. § (1) bekezdés c) pont]:-

SZ/1.

A Kbt. 65. § (1) c) pontja és a 322/2015. (X.30.) Kr. 21. § (1) alapján ajánlatkérő előírja az építőipari kivitelezési tevékenységet végző gazdasági szereplők vonatkozásában az Étv. szerinti, építőipari kivitelezési tevékenységet végzők névjegyzékében szereplés követelményét, illetve a nem Magyarországon letelepedett gazdasági szereplők esetén a letelepedés szerinti ország nyilvántartásában szereplés, vagy a letelepedés szerinti országban előírt engedéllyel, jogosítvánnyal vagy szervezeti, kamarai tagsággal való rendelkezés követelményét.

Szakmai tevékenység végzettség vonatkozó alkalmasság igazolása:

Ajánlatkérő előzetes igazolási módként elfogadja az ajánlattevők, érintett gazdasági szereplők egyszerű nyilatkozatát arról, hogy megfelelnek az alkalmassági minimumkövetelményeknek A nyilvántartásban szereplés tényét - abban az esetben, ha a Kbt. 69. § (11) szerinti nyilvántartásokban a vonatkozó adatok ingyenes ellenőrzésére nincsen lehetőség - a nyilvántartás kivonatának vagy a nyilvántartást vezető szerv által kiállított igazolásnak vagy a nyilvántartásban szereplés tényét igazoló dokumentumnak egyszerű másolatban történő benyújtásával szükséges igazolni. Az igazoló dokumentum egyszerű másolatban történő benyújtására kizárólag a Kbt. 69. § (4) bekezdése szerinti felhívás alapján kerül sor.

III.1.2) Gazdasági és pénzügyi alkalmasság

Nem

A közbeszerzési dokumentációban megadott kiválasztási szempontok

A kiválasztási szempontok felsorolása és rövid ismertetése:

Igazolás mód:

A 321/2015. Korm.rendelet 1. § (1) bek. és 5. § (1) bek. alapján az ajánlattevőnek az EEKD IV. Rész „Az összes kiválasztási szempont általános jelzése” szakaszának („α” szakasz) kitöltésével kell nyilatkozni az előírt alkalmassági minimumkövetelménynek történő megfelelésről, figyelemmel arra, hogy a Korm.rendelet 2. § (5) bek. alapján az ajánlatkérő elfogadja az érintett gazdasági szereplő egyszerű nyilatkozatát is a P/1. számú alkalmassági követelmény előzetes igazolására.

Az ajánlatok Kbt. 69. §-a szerinti bírálata során Ajánlatkérő felhívására benyújtandó igazolások:

P1) 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 19. § (1) bekezdés c) pontja alapján ajánlattevőnek be kell nyújtania a cégszerűen aláírt nyilatkozatát az eljárást megindító ajánlati felhívás feladását megelőző 3 mérleg-fordulónappal lezárt üzlet évre vonatkozó közbeszerzés tárgya (építési tev) szerinti, általános forgalmi adó nélkül számított árbevételéről, attól függően, hogy az ajánlattevő mikor jött létre, illetve mikor kezdte meg tevékenységét, amennyiben ezek az adatok rendelkezésre állnak.

Az alkalmasság minimumkövetelménye(i):

P1) Alkalmatlan az ajánlattevő, ha az ajánlati felhívás feladását megelőző 3, mérlegfordulónappal lezárt üzleti évre vonatkozó, közbeszerzés tárgya szerinti (építése beruházásból) származó nettó árbevétele összesen nem éri el a nettó 26. 500 000 000,- HUF-ot.

A Kbt. 65. § (6) bekezdése alapján, a P1) pontban meghatározott követelménynek a közös ajánlattevők együttesen is megfelehetnek.

A Kbt. 65. § (7) bekezdése szerint az előírt alkalmassági követelményeknek az ajánlattevők bármely más szervezet vagy személy kapacitására támaszkodva is megfelehetnek, a közöttük fennálló kapcsolat jogi jellegétől függetlenül a Kbt. 65. § (8) szerint (kezesi felelősség).

Az alkalmasság igazolása tekintetében a Kbt. 65. § (6)-(8) és (11) bekezdései, valamint a Kr. 5. § (1) bekezdése, valamint 19. § (3) bekezdése alapján kell eljárni.

III.1.3) Műszaki, illetve szakmai alkalmasság

Nem

A közbeszerzési dokumentációban megadott kiválasztási szempontok

A kiválasztási szempontok felsorolása és rövid ismertetése:

A 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 1. § (1) bekezdése alapján az ajánlattevőnek az ajánlatában a Kbt. Második Része szerint lefolytatott közbeszerzési eljárásban ajánlatának benyújtásakor a II. Fejezetnek megfelelően, az egységes európai közbeszerzési dokumentum benyújtásával kell előzetesen igazolnia, hogy megfelel a Kbt. 65. §-a alapján az ajánlatkérő által meghatározott alkalmassági követelményeknek (az egységes európai közbeszerzési dokumentum IV. rész: Kiválasztási szempontok, Az összes kiválasztási szempont általános jelzése („α” szakasz) pontjában (Igen/Nem) történő feltüntetésével, figyelemmel arra, hogy a Korm. rendelet 2. § (5) bek. alapján az ajánlatkérő elfogadja az érintett gazdasági szereplő egyszerű nyilatkozatát is az M/1-M/2. számú alkalmassági követelmény előzetes igazolására).

Az előírt alkalmassági követelménynek a közös ajánlattevők együttesen is megfelehetnek.

Ajánlattevők a Kbt. 65. §-ának (7) és (9) bekezdései szerint támaszkodhatnak más szervezet vagy személy kapacitására, és a hivatkozott szakaszokban foglaltak szerint kötelesek igazolni az erőforrások rendelkezésre állását.

Amennyiben ajánlattevő - átalakulásra hivatkozással - jogelődje bármely adatát fel kívánja használni, az ajánlatához csatolnia kell a jogutódlás tényét bizonyító/igazolók iratokat (cégiratokat) egyszerű másolatban.

A 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 1. §-ának (2) bekezdése alapján az ajánlatkérő által a Kbt. 69. §-ának (4)-(8) bekezdése alapján az alkalmassági követelményekre vonatkozó igazolások benyújtására felhívott gazdasági szereplőnek a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet IV. Fejezetének megfelelően kell igazolnia, hogy megfelel az ajánlatkérő által meghatározott alkalmassági követelményeknek, az alábbiak szerint:

Elegendő az alkalmassági minimumkövetelmény igazolásához szükséges mennyiségű/mértékű referenciamunka ismertetése. A szerződést kötő másik fél által kiállított referenciaigazolásnak minimálisan az alábbiakat kell tartalmaznia, olyan részletességgel, hogy abból az alkalmassági feltételnek való megfelelés egyértelműen megállapítható legyen:

- a szerződést kötő másik fél megnevezése, címe (székhelye/lakcíme);
- kapcsolattartó személy neve és elérhetősége (telefonszám és/vagy e-mail cím);
- a referencia tárgyának (a megvalósított építési beruházás) ismertetése;
- a teljesítés ideje (kezdő időpontját és a sikeres műszaki átadás-átvétel befejező időpontját év-hónap-nap pontossággal);
- a teljesítés helye;
- az építési beruházás mennyiségre vonatkozó adatok (konkrét mennyiségek mértékegységgel)
- nyilatkozat arról, hogy a teljesítés az előírásoknak és a szerződésnek megfelelően történt-e.

Amennyiben a bemutatásra kerülő referencia a jelen beszerzés tárgyán kívüli építési beruházásokról is tartalmaz adatot, úgy a másik fél által kiállított referenciaigazolásban a referenciamunka olyan megbontása szükséges, melyből elkülönülten látszódik a beszerzés tárgya szerinti építési beruházásra vonatkozó teljesítés.

A referenciamunka közös ajánlattevőként történt teljesítése esetén a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 22. § (5) bekezdése szerint kell a referenciát bemutatni.

M.2.

Ajánlattevőnek a 321/2015. (X. 30.) Kr. 21. § (2) b) alapján csatolnia kell azon dokumentumokat, melyek teljesítésbe bevonni kívánt szakemberek megnevezését, az építésügyi és az építésüggyel összefüggő szakmagyakorlási tevékenységekről szóló 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet szerinti szakmagyakorlási jogosultságukat igazolják, vagy végzettségük vagy képzettségük, szakmai tapasztalatuk ismertetésére vonatkoznak, valamint a szakember rendelkezésre állási nyilatkozatát.

Ha a bemutatott szakember a jogosultságot igazoló kamarai nyilvántartásban az ajánlattétel időpontjában szerepel és a szakmai önéletrajzba feltüntetésre kerül a kamarai nyilvántartási szám és a nyilvántartásba vétel időpontja, akkor a jogosultság megszerzéséhez szükséges végzettséget és szakmai tapasztalati időt az érvényes jogosultság igazolja. Kamarai nyilvántartásban szereplő szakemberek esetében, akiket ajánlattevő az értékelési szempontban megjelölt többlettapasztalat tekintetében az ajánlatában megjelöl, azok esetében az ajánlathoz csatolni kell - az adott szakember által aláírt szakmai önéletrajzot, mely tartalmazza különösen a közbeszerzési dokumentumban megjelölt adatokat .

Az ajánlatkérő a gyakorlati idő meglétét az önéletrajz alapján ellenőrzi. Az alkalmassági szempontként megjelölt tapasztalat, valamint értékelési szempontban megjelölt többlettapasztalat számítása során az időben párhuzamos gyakorlati idők csak egyszer számíthatnak bele a szakember gyakorlati idejébe. Az értékelési szempontban megjelölt többlettapasztalatként csak a jogosultságot igazoló kamarai nyilvántartásba vételt követően megkezdett szakmai gyakorlati idő vehető figyelembe.

Ajánlatkérő az előírt jogosultsággal egyenértékű végzettséget, képzettséget is elfogad. Az egyenértékűség igazolása ajánlattevő kötelezettsége és felelősége. Amennyiben a bemutatott szakember a jogosultságot igazoló kamarai nyilvántartásban az ajánlattétel időpontjában nem szerepel, akkor az előírt jogosultság megszerzéséhez szükséges tapasztalati idővel való rendelkezést a szakember erre vonatkozó kifejezett nyilatkozata igazolja, az adott jogosultság megszerzéséhez tapasztalati idő megszerzésére alkalmas tevékenység bemutatásával. Kamarai nyilvántartásban nem szereplő szakemberek esetében, akiket ajánlattevő az értékelési szempontban megjelölt többlettapasztalat tekintetében az ajánlatában megjelöl, azok esetében az ajánlathoz csatolni kell az adott szakember által aláírt szakmai önéletrajzot, mely tartalmazza különösen a Közbeszerzési dokumentumban megjelölt adatokat . Az ajánlatkérő a gyakorlati idő meglétét az önéletrajz alapján ellenőrzi. Az alkalmassági szempontként megjelölt tapasztalat, valamint értékelési szempontban megjelölt többlettapasztalat számítása során az időben párhuzamos gyakorlati idők csak egyszer számíthatnak bele a szakember gyakorlati idejébe, kivéve jelen felhívás kifejezetten így megjelölt eltérő rendelkezéseit. A Kbt. 65.§ (6)-(7), (9), (11) bek., a Kbt. 69.§ (11a) bek. és a 321/2015. (X. 30.) Kr. 24.§ (1) bek. irányadó az igazolás során.

Az alkalmasság minimumkövetelménye(i):

M.1. Alkalmatlan az Ajánlattevő, ha nem teljesített az eljárást megindító felhívás feladásától visszafelé számított megelőző öt évben befejezett, de legfeljebb nyolc éven belül megkezdett, a szerződésnek és az előírásoknak megfelelően teljesített szerződéseire vonatkozó, az alábbiak szerinti referenciával:

25.500 m² nettó alapterületű összességében minden alapszakágra kiterjedő magasépítési beruházási generál-kivitelezési tevékenység, amely tartalmazott

- legalább 1 db legalább 195 adagos tálaló és/vagy főzőkönyhát és hozzá kapcsolódó fogyasztótérket is tartalmazó monolit vasbeton teherhordó szerkezetű épület magasépítési beruházási generál-kivitelezését.

- legalább nettó 905 m² zöldtető kialakítást.

- legalább 1600 m² vízfelületű beltéri és/vagy kültéri medence kialakítást, komplett vízgépészeti technológiai rendszerrel.

A 321/2015 Korm. rendelet 21. § (2) bekezdés a) pontja alapján ajánlatkérő a vizsgált 5 éves időszak alatt sikeres műszaki átadás-átvétellel lezárt és használatbavételi engedéllyel engedélyezett, de legfeljebb 8 éven belül megkezdett építési beruházásokat veszi figyelembe.

Új építés kivitelezése tekintetében: bővítmény/emelet-ráépítés is elfogadott; bővítmény esetében csak az új nettó alapterület vehető figyelembe, a meglévő/megmaradó alapterület nem számolható bele.

Minden alapszakágra kiterjedőnek tekintett az a kivitelezés, amely legalább az alábbi szakágakat tartalmazta: alapozás, szerkezetépítés, építészeti-szakipar, belsőépítészeti, akadálymentesítés, épületgépészet, erős- és gyengeáramú épületvillamosság, közműépítés, az új építéssel és/vagy felújítással és/vagy hozzáépítéssel történő bővítéssel és/vagy átalakítással érintett területnek összességében kell tartalmaznia a fenti szakágakat, az új építéssel és/vagy felújítással és/vagy hozzáépítéssel történő bővítéssel és/vagy átalakítással érintett alapterület nem mindegyikének kell tartalmaznia minden szakágat.

Az M.1. maximum három szerződésből származó referenciával teljesíthető.

M.2. A szerződés teljesítésére műszaki és szakmai szempontból alkalmatlan az ajánlattevő, ha a szerződés teljesítésébe bevonni kívánt szakemberek között nem rendelkezik legalább az alábbi képzettséggel és szakmai tapasztalattal rendelkező szakemberekkel:

M.2.1.) legalább 1 fő a 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet 1. sz. melléklet VI. Felelős műszaki vezetés fejezet 3. rész 10. „A sajátos építményfajták felelős műszaki vezetői szakterületek” MV-VZ kategóriájú felelős műszaki vezetői jogosultság megszerzéséhez szükséges képzettséggel és gyakorlati idővel rendelkező szakember, aki rendelkezik legalább 12 hónap a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII törvény szerint vízállásbiztosítvány minősülő mű építési munkáinak irányításában szerzett projektvezetői szakmai tapasztalattal is;

M.2.2.) legalább 1 fő a 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet 1. sz. melléklet VI. Felelős műszaki vezetés fejezet 1. rész 2. „Általános építmények felelős műszaki vezetői szakterület” építési szakterület (MV-É) kategóriájú felelős műszaki vezetői jogosultság megszerzéséhez szükséges képzettséggel és gyakorlati idővel rendelkező szakember;

M.2.3.) legalább 1 fő a 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet 1. sz. melléklet VI. Felelős műszaki vezetés fejezet 2. rész 2. „Szakági felelős műszaki vezetői szakterület” építménygépészeti szakterület (MV-ÉG) kategóriájú felelős műszaki vezetői jogosultság megszerzéséhez szükséges képzettséggel és gyakorlati idővel rendelkező szakember;

M.2.4.) legalább 1 fő minőségügyi vezető, aki minőségügyi szakmérnöki képesítéssel rendelkezik.

M.2.5.) legalább 1 fő a 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet 1. sz. melléklet VI. Felelős műszaki vezetés fejezet 3. rész 2. „Sajátos építményfajták felelős műszaki vezetői szakterület” közlekedési építmények (MV-KÉ) kategóriájú felelős műszaki vezetői jogosultság megszerzéséhez szükséges képzettséggel és gyakorlati idővel rendelkező szakember;

Ajánlatkérő rögzíti, hogy a szakemberek között az átfedés megengedett.

Az M.2.1.) ponttal kapcsolatban az ajánlatkérő rögzíti, hogy alkalmas lehet azon ajánlattevő is, aki olyan szakembert kíván bemutatni, aki a legalább 12 hónap a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII törvény szerint vízállásbiztosítvány minősülő mű építési munkáinak irányításában szerzett projektvezetői szakmai tapasztalatot az MV-VZ jogosultság megszerzéséhez szükséges szakmai gyakorlati idővel egy időben, azaz párhuzamosan szerezte meg.

III.1.5) Fenntartott szerződésekre vonatkozó információk

A szerződés védett műhelyek és olyan gazdasági szereplők számára fenntartott, amelyek célja a fogyatékkal élő vagy hátrányos helyzetű személyek társadalmi és szakmai integrációja Nem

A szerződés teljesítése védett munkahely-teremtési programok keretében történik Nem

III.2) A szerződéssel kapcsolatos feltételek

III.2.1) Meghatározott szakmára (képzettségre) vonatkozó információk (csak szolgáltatási szerződések esetében)

A szolgáltatás teljesítése egy meghatározott szakmához (képzettséghez) van kötve Nem

A vonatkozó törvényi, rendeleti vagy közigazgatási rendelkezésre történő hivatkozás:

III.2.2) A szerződés teljesítésével kapcsolatos feltételek:

Ajánlatkérő az ellenszolgáltatás kiegyenlítése során a Kbt. 135. §-a -, a Ptk. 6:130. §-ának (1)-(2) bekezdései és a 322/2015. (X.30.) Korm. rendelet 30; 32-32/A. §-aiban foglaltak szerint jár el és banki átutalással teljesíti az ellenszolgáltatást. Az ajánlatkérő eleget tesz a Kbt. 27/A§ rendelkezéseinek.

Előleg 30%, tartalékkeret 5%.

A szerződés teljesítésének biztosítékai: késedelmi kötbér, hibás teljesítési kötbér, meghíúsulási kötbér, előleg visszafizetési garancia, biztosíték és jótállási biztosíték.

Ajánlattevő az igazolt, tényleges teljesítés megtörténte után jogosult számla(k) benyújtására. Ajánlattevő a számla mellé köteles csatolni az Ajánlatkérő által elfogadott és aláírt teljesítésigazolást. Ajánlattevő a számlát köteles az Ajánlatkérő által kért részletezéssel kiállítani.

Ajánlatkérő az ellenszolgáltatást támogatásból biztosítja. A támogatás intenzitása: 100 %

Alvállalkozó igénybevétele és/vagy közös ajánlattétel esetén - a 322/2015. (X.30.) Korm. rendelet 32/A. §-a irányadó.

Előleg:

A Kbt. 135. § (7) bekezdés alapján az Ajánlatkérő a szerződésben foglalt - tartalékkeret és ÁFA nélkül számított - teljes ellenszolgáltatás 30%-ának megfelelő összegű előleg igénybe vételének lehetőségét biztosítja. Amennyiben a Vállalkozó előleg kifizetését kéri a Megrendelőtől, úgy a (rész)számlák összege a kifizetett előleg összegével csökkentendő a szerződéstervezetben foglaltak szerint.

Részszámlázás:

Az Ajánlattevő az igazolt, tényleges (rész)teljesítés megtörténte után a 322/2015. (X.30.) Korm. rendelet 32. §-ában foglaltak szerint havi részletekben, a teljesítés minden hónapjában, azaz előreléthatólag 36 hónapban (36 db) jogosult részszámlák benyújtására a műszaki előrehaladással arányosan azzal, hogy a végszámla összege nem lehet kevesebb, mint a teljes vállalkozói díj 10 % százaléka.

Tartalékkeret:

Ajánlatkérő a 322/2015. (X.30.) Korm. rendelet 20. §-ának (2) bekezdésében foglaltakra figyelemmel a szerződés szerinti teljes ellenszolgáltatás 5%-ának megfelelő mértékű tartalékkeretet biztosít a közbeszerzési dokumentumok részét képező szerződéstervezetekben foglalt felhasználási feltételeknek megfelelően.

Az ajánlattétel, a szerződés és számlázás, valamint a kifizetés devizaneme a magyar forint (HUF).

A szerződés teljesítésének biztosítékai: a csatolt szerződéstervezet szerint késedelmi kötbér, hibás teljesítési kötbér, meghíúsulási

kötbér, előleg visszafizetési garancia, teljesítési biztosíték és jótállási biztosíték.

Az ajánlatkérő a Kbt. 27/A. §-ára figyelemmel elfogadja és feldolgozza az olyan elektronikus számlákat, amelyek megfelelnek az EN 16931-1:2017 számú európai szabványnak és az Európai Bizottság által e szabványhoz az Európai Unió Hivatalos Lapjában közzétett szintaxislistának.

III.2.3) A szerződés teljesítésében közreműködő személyekkel kapcsolatos információ

Az ajánlattevőknek közölniük kell a szerződés teljesítésében közreműködő személyek nevét és szakképzettségét

Nem

IV. szakasz: Eljárás

IV.1) Meghatározás

IV.1.1) Az eljárás fajtái

Nyílt eljárás

Igen

Gyorsított eljárás

Igen

Indokolás

A Kbt. 81. § (7) bekezdésében foglalt ajánlattételi határidőnél rövidebb határidőt határoz meg Ajánlatkérő, tekintettel a beszerzés sürgősségére, melynek oka: a természetvédelmi és Natura 2000 oltalom alatt álló fejlesztési terület jelenlegi, mélyépítési üteme a szerződés szerint 2022. április 17-én zárul, de egyes területek már a nyár végétől végleges állapotba kerültek. A természetvédelmi szakmai állásfoglalások szerint kiemelten fontos a munkavégzés, továbbá a fejlesztés folyamatosságának biztosítása, valamint a szünetmentesség lehetővé tétele a kivitelezési ütemek között, továbbá a végleges állapotba került területek továbbépítése során. Elsősorban az állatvilág védelme szempontjából szükséges lenne a folyamatos jelenlét, tevékenység, munkavégzés az egész fejlesztési területen, ugyanis 2021 év tapasztalatai alapján, ha valamely részterületen a munkavégzés időlegesen, akár egy-két hétre is szünetel, azt az állatvilág valamely eleme azonnal elfoglalja, birtokba veszi.

Meghívásos eljárás

Nem

Gyorsított eljárás

Nem

Tárgyalásos eljárás

Felhívással induló tárgyalásos eljárás

Nem

Gyorsított eljárás

Nem

Versenypárbeszéd

Nem

Innovációs partnerség

Nem

IV.1.2) Keretmegállapodásra vagy dinamikus beszerzési rendszerre vonatkozó információk

A hirdetmény keretmegállapodás megkötésére irányul

Nem

Keretmegállapodás egy ajánlattevővel

Keretmegállapodás több ajánlattevővel

A keretmegállapodás résztvevőinek tervezett maximális létszáma:

A hirdetmény dinamikus beszerzési rendszer létrehozására irányul

Nem

A dinamikus beszerzési rendszert további beszerzők is alkalmazhatják

Nem

Keretmegállapodás esetében - a négy évet meghaladó időtartam indoklása:

IV.1.4) A megoldások, illetve ajánlatok számának a tárgyalásos eljárás vagy a versenypárbeszéd során történő csökkentésére irányuló információ

Igénybe vettek többfordulós eljárást annak érdekében, hogy fokozatosan csökkentsék a megvitandó megoldások, illetve a megtárgyalandó ajánlatok számát

IV.1.5) Információ a tárgyalásról (kizárólag tárgyalásos eljárás esetében)

Az ajánlatkérő fenntartja a jogot arra, hogy a szerződést az eredeti ajánlat alapján, tárgyalások lefolytatása nélkül ítélje oda.

IV.1.6) Elektronikus árlejtésre vonatkozó információk

Elektronikus árlejtést fognak alkalmazni

Nem

További információk az elektronikus árlejtésről:

IV.1.8) A közbeszerzési megállapodásra (GPA) vonatkozó információk

A szerződés a közbeszerzési megállapodás (GPA) hatálya alá tartozik

Nem

IV.2) Adminisztratív információk

IV.2.1) Az adott eljárásra vonatkozó korábbi közzététel

A hirdetmény száma a Hivatalos Lapban:

(Az alábbiak közül: Előzetes tájékoztató; Felhasználói oldalon közzétett hirdetmény)

IV.2.2) Ajánlatok vagy részvételi kérelmek benyújtásának határideje

Dátum, helyi idő: 2021.12.17 10:00 óra/perc

IV.2.3) Az ajánlattételi vagy részvételi felhívás kiválasztott jelentkezők részére történő megküldésének becsült dátuma

Dátum:

IV.2.4) Azok a nyelvek, amelyeken az ajánlatok vagy részvételi jelentkezések benyújthatók:

HU

IV.2.6) Az ajánlati kötöttség minimális időtartama

Az ajánlati kötöttség végső dátuma:

vagy Az időtartam hónapban: 2 (az ajánlattételi határidő lejártától számítva)

IV.2.7) Az ajánlatok felbontásának feltételei

Dátum, helyi idő: 2021.12.17 12:00 óra/perc

Hely: www.ekr.hu

Információk a jogosultakról és a bontási eljárásról:

Ajánlatkérő bontás során a Kbt. 68. § (1b) - (1c) és (4) bekezdéseit és az elektronikus közbeszerzés részletes szabályairól szóló 424 /2017. (XII. 19.) Korm. rendelet rendelkezéseit alkalmazza.

VI. szakasz: Kiegészítő információk

VI.1) A közbeszerzés ismétlődő jellegére vonatkozó információk

A közbeszerzés ismétlődő jellegű:

Nem

A további hirdetmények közzétételének tervezett ideje:

VI.2) Információ az elektronikus munkafolyamatokról

A megrendelés elektronikus úton történik:

Nem

Elektronikusan benyújtott számlákat elfogadnak:

Igen

A fizetés elektronikus úton történik:

Nem

VI.3) További információk

Ajánlatkérő a részajánlattétel lehetőségét kizárja, az alábbi indokokra tekintettel: a beruházás komplexitása, a projekt egymásra épülő egymással összefüggő elemei, organizációban nem választhatóak el egymástól. Továbbá a terület speciális környezetvédelmi és természetvédelmi érintettségére tekintettel a környezetvédelmi és természetvédelmi jogszabályoknak való maradéktalan megfelelés végett a kivitelezés során figyelembe kell venni a helyi élővilág vegetációs és költési időszakát és csak a vegetációs, illetve költési időszak bizonyos részében lehetséges a területen előkészítő, illetve kivitelezési munka. Erre tekintettel a kivitelezési munka egységes kezelése szükséges, azok részekre bontása nem lehetséges.

1.1. Ajánlatkérő helyszíni bejárást tart, melynek időpontja: 2021. december 8. 10:30 óra.

1.2.A III.1.2) P.1. és III.1.3) M1.- M.2.; III.1.1) SZ1. pontok szerinti feltételek és ezek előírt igazolási módja a minősített ajánlattevők hivatalos jegyzékébe történő felvétel feltételét képező minősítési szempontokhoz képest szigorúbbak.

1.3. Ajánlatkérő ajánlati biztosíték nyújtását írja elő, amelynek összege 10.000.000- HUF. A biztosítékot a Kbt. 54.§ előírásai szerint kell az ajánlati kötöttség beálltáig rendelkezésre bocsátani. AT-nek az ajánlatban igazolnia kell, hogy a biztosítékot az AK rendelkezésére bocsátotta. Az ajánlati biztosíték az AT választása szerint teljesíthető az előírt pénzüsszegnek az AK fizetési számlájára

történet befizetésével, pénzügyi intézmény vagy biztosító által vállalt garancia vagy készfizető kezesség biztosításával, vagy biztosítási szerződés alapján kiállított – készfizető kezességvállalást tartalmazó – kötelezvényvel. Fizetési számlára történet befizetés esetén az ajánlatkérő Magyar Államkincstárnál vezetett 10033001-00337407-00000017 számú számlaszámára kell utalni. Az ajánlati kötöttség beálltáig az utalásról az átutalási bizonylatot másolatban, garancia és a kötelezvény dokumentumát pedig – a Kbt. 41/A. § (2) bek. alapján – olyan formában kell benyújtani, hogy elektronikus okiratként feleljen meg a polgári perrendtartásról szóló törvény szerinti teljes bizonyító erejű magánokirat követelményeinek. Közös AT-knek a biztosítékot elegendő egyszer rendelkezésre bocsátaniuk. Felhívjuk a figyelmet a Kbt. 73. § (6) bek. b) pontjára.

1.4.Értékelési szempont: Kbt.76.§(2) bek. c) pont: a legjobb ár-érték arány.

Pontozás módszere: relatív arányosítás (1. részszerpont: fordított arányosítás, 2. részszerpont 1. és 2 alszerpontjai: egyenes arányosítás. Rész- és alszerpontoknál adható pontszám felső ponthatára 100, alsó ponthatára 0.

1.5. Ajánlatkérő felhívja a figyelmet a 322/2015. Kr. 26. §-ában és 29. § (1) bek.-ben foglaltakra.

1.6 Felelősségbiztosítás: a vállalkozó legkésőbb a szerződéskötés időpontjára köteles a jelen közbeszerzés tárgyára érvényes, építés-, és szerelési, - vagyon-, és felelősségbiztosítás tartalmú legalább 100.000.000 HUF /káresemény és 500.000.000 HUF/ év fedezeti értékű felelősségbiztosítási szerződést (FB) kötni, vagy meglévő FB-át a fentiek szerint kiterjeszteni és azt a teljesítés alatt (ide értve a jótállási időszakot is) hatályban kell tartani. Erről szóló nyilatkozatot az ajánlat részeként be kell nyújtani.

1.7. Csatolandó az ajánlattevő nyilatkozata arról, hogy változás-bejegyzési kérelmet nyújtott-e be, amely még nem került átvezetésre a nyilvántartó bíróság/hatóság nyilvántartásában. Amennyiben folyamatban van változásbejegyzési eljárás, Ajánlattevőnek az ajánlatához feltöltött dokumentumként csatolnia kell az elektronikus kitöltött cégbírósághoz benyújtott változásbejegyzési kérelmet és a benyújtást igazoló digitális tértivevényt.

1.8. Ajánlatkérő a Kbt.75. § (6) bekezdésére tekintettel rögzíti, hogy jelen eljárásban nem alkalmazza a Kbt. 75. § (2) bekezdés e) pontját és a Kbt. 81.§ (4) és (5) bekezdését.

1.9. Az eljárásban közreműködő felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó neve és lajstromszáma: dr. Szilágyi Orsolya 01227.

1.10. A Kbt. 135.§ (12) és a Kbt. 53.§ (5) bekezdése szerint feltételes közbeszerzés: az eljárás eredményessége és a szerződés hatálybalépésének feltétele a fedezet összegének a rendelkezésre állása.

1.11. Jelen felhívás terjedelmi okokból nem tartalmaz minden előírást, így a közbeszerzési dokumentumokkal együtt értelmezendő. Amennyiben a felhívás és a dokumentáció ellentmondásban van egymással, úgy a felhívásban foglalt rendelkezések az irányadók!

1.12 A 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 24. § (1) alapján szakmai ajánlatot kér be ajánlatkérő, melynek részei:

- az árazatlan költségvetés(eke)t kitöltve (beárazva),
- szakember bemutatása és a többlettapasztalat megjelölése (ezek nem hiánypótolhatóak)
- építésszervezési tervre vonatkozó szakmai ajánlat.

A szakember bemutatására vonatkozó szakmai ajánlat alátámasztásaként a többlettapasztalatot bemutató önéletrajzot csatolni szükséges az ajánlathoz. Amennyiben az első ajánlat nem tartalmazza a többlettapasztalat értékelési szempontra bemutatni kívánt szakember nevét, akkor annak hiánypótlására nincs lehetőség. Ezzel összhangban az önéletrajz hiánypótlására lehetőség van. Az építésszervezési tervre vonatkozó szakmai ajánlat része az építéstechnológiai terv és a munkaerőterv; amennyiben ezek bármelyike, illetve az építéstechnológiai terv valamely munkarésze (alapozás, szerkezetépítés, szakipari kivitelezés és környezetrendezés munkarészek) egyáltalán nem kerül benyújtásra, a szakmai ajánlat érvénytelen. További információ a közbeszerzési dokumentum szerint.

1.13. Ajánlatkérő a IV.2.6) pontban az ajánlati kötöttség esetében a 2 hónap alatt 60 napot ért.

1.14. A jelen felhívásban nem szabályozott kérdések vonatkozásában Kbt., illetve a vonatkozó magyar jogszabályok előírásai szerint kell eljárni.

1.15 Ajánlatkérő nem teszi lehetővé és nem követeli meg a nyertes ajánlattevők részére gazdálkodó szervezet létrehozását.

VI.4) Jogorvoslati eljárás

VI.4.1) A jogorvoslati eljárást lebonyolító szerv

Hivatalos név: Közbeszerzési Hatóság Közbeszerzési Döntőbizottság

Postai cím: Riadó u. 5

Város: Budapest Postai irányítószám: 1026 Ország Magyarország

E-mail: dontobizottsag@kt.hu Telefon: +36 18828592

Internetcím: (URL) www.kozbeszerzes.hu Fax: +36 18828593

VI.4.2) A békéltetési eljárást lebonyolító szerv

Hivatalos név:

Postai cím:

Város: Postai irányítószám: Ország

E-mail: Telefon:

Internetcím: (URL)

Fax:

VI.4.3) Jogorvoslati kérelmek benyújtása

A jogorvoslati kérelmek benyújtásának határidejére vonatkozó pontos információ:

Kbt. 148. §-a szerint.

VI.4.4) A jogorvoslati kérelmek benyújtására vonatkozó információ a következő szervtől szerezhető be

Hivatalos név: Közbeszerzési Hatóság Közbeszerzési Döntőbizottság

Postai cím: Riadó u. 5

Város: Budapest Postai irányítószám: 1026 Ország Magyarország

E-mail: dontobizottsag@kt.hu Telefon: +36 18828592

Internetcím: (URL) www.kozbeszerzes.hu Fax: +36 18828593

VI.5) E hirdetmény feladásának dátuma:

2021.11.25 (A rendszer automatikusan tölti)

Az európai uniós és más alkalmazandó jog előírásainak történő megfelelés biztosítása az ajánlatkérő felelősége.